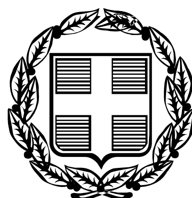


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 348

1 Αυγούστου 2007

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ13α.οικ. 2163 (1)

Καθορισμός της χρήσης τμήματος του υπ' αριθ. 131 τεμαχίου του αγρ/τος Πολυπλατάνου του Δήμου Ειρηνούπολης Ν. Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων ταμείου νομικών».

2. Την υπ' αριθμ. 99/2006 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Ειρηνούπολης για καθορισμό της χρήσης τμήματος του υπ' αριθ. 131 τεμαχίου του αγρ/τος Πολυπλατάνου του Δήμου Ειρηνούπολης με σκοπό την παραχώρησή του στον Α.Σ. Αγγελοχωρίου.

3. Την υπ' αριθμ. ΔΓ 11227/1971 απόφασή μας με την οποία το υπ' αριθμ. 131 τεμάχιο του αγρ/τος Πολυπλατάνου μεταβιβάσθηκε στην οικεία Κοινότητα.

4. Το γεγονός ότι για την περιοχή δεν έχουν εγκριθεί ειδικές μελέτες χρήσεων γης.

5. Την υπ' αριθμ. Η.Π.: 15393/2332/5.8.2002 (ΦΕΚ 1022Β/5.8.2002) κοινή υπουργική απόφαση και την εγκύκλιο 78266/4048/30/9.7.1993 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

6. Το υπ' αριθμ. 1036/21.2.2007 έγγραφο του Δήμου Ειρηνούπολης και τη συνημμένη σ' αυτό τεχνική έκθεση, σύμφωνα με την οποία στο εν λόγω γήπεδο, το οποίο θα χρησιμοποιηθεί για την εγκατάσταση ψυγείου - διαλογητηρίου του Α.Σ., ο όγκος των ψυγείων δε θα υπερβαίνει τα 1000 κ. μ. και ο όγκος των αποθηκών τα 5.000 κ.μ.

7. Το γεγονός ότι η παραπάνω δραστηριότητα εμπίπτει στην κατηγορία Β4, από άποψη περιβαλλοντικών επιπτώσεων και επομένως δεν απαιτείται η τήρηση διαδικασίας Προκαταρκτικής Περ/κης Εκτίμησης & Αξιολόγησης.

8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.337/29.3.2007 θετική εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας Νάουσας της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περ/ντος Ν.Α. Ημαθίας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τη χρήση του υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ γηπέδου το οποίο αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. 131 τεμαχίου (ιδιοκτησίας Δήμου Ειρηνούπολης) του αγρ/τος Πολυπλατάνου, συνολικού εμβαδού 7000 τ.μ., όπως αυτό φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της, σε «Βιομηχανική κατηγορίας Β4 σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Η.Π.:15393/2332/5.8.2002 κοινή υπουργική απόφαση», προκειμένου να παραχωρηθεί στον Α.Σ. Αγγελοχωρίου (με σκοπό την εγκατάσταση σ' αυτό ψυγείων - διαλογητηρίων του εν λόγω συνεταιρισμού).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ή του προϋπολογισμού του Δήμου Ειρηνούπολης.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την κοινοποίησή της και πριν τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του ν. 3200/1955.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 18, παράγραφος 12, του ν. 2218/1994 προσφυγή για παράβαση νόμου στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εντός αποκλειστικής προθεσμίας 30 ημερών.

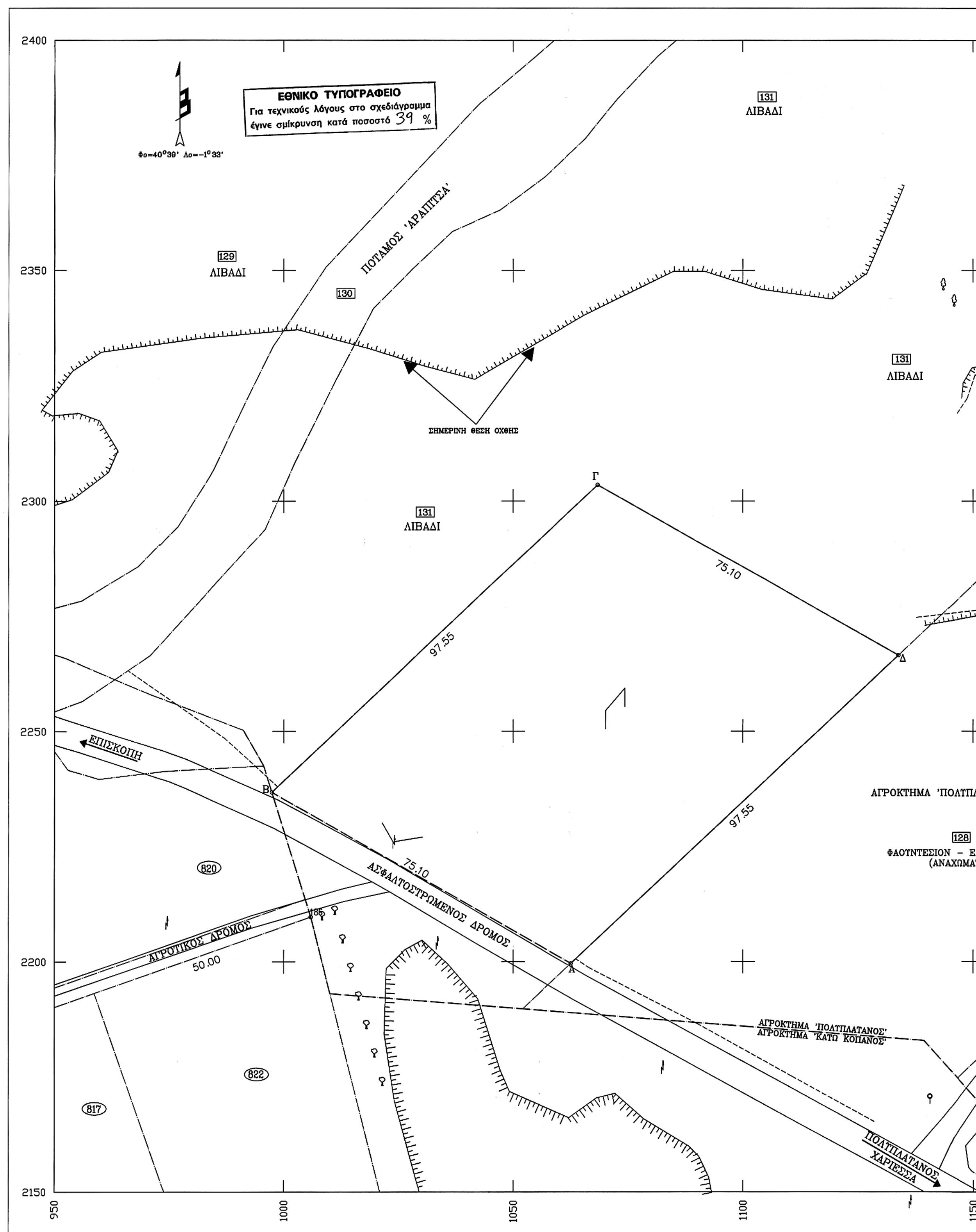
Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2839/2000.

Η απόφαση αυτή καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

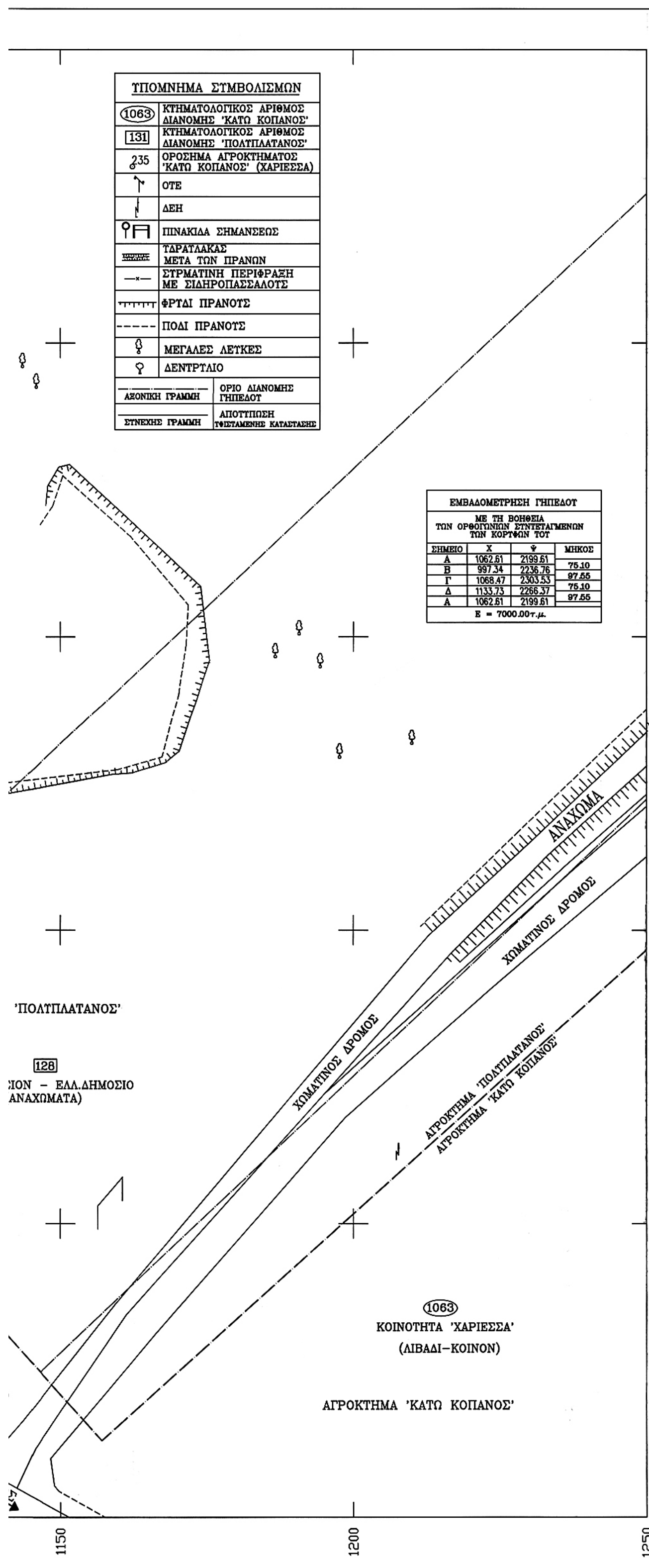
Βέροια, 7 Μαΐου 2007

Ο Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39 %
ΠΟΤΑΜΟΣ 'ΑΡΑΠΙΤΣΑ'
ΛΙΒΑΔΙ
ΣΗΜΕΡΙΝΗ ΘΕΣΗ ΟΧΘΗΣ
75.10
97.55
ΕΠΙΣΚΟΠΗ
ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΜΕΝΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
50.00
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ 'ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟΣ'
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ 'ΚΑΤΩ ΚΟΠΑΝΟΣ'
ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟΣ
ΧΑΡΙΕΣΣΑ



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΤ

ΜΕ ΤΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΩΝ ΟΡΘΟΓΩΝΙΩΝ ΣΤΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΤΦΩΝ ΤΟΤ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ	ΜΗΚΟΣ
Α	1062.61	2199.61	
			75.10
Β	997.34	2236.76	
			97.55
Γ	1068.47	2303.53	
			75.10
Δ	1133.73	2266.37	
			97.55
Α	1062.61	2199.61	

Ε = 7000.00τ.μ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΓΗΠΕΔΟΤ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α,Β,Γ,Δ,Α ΕΜΒΑΔΟΤ Ε=7000.00τ.μ.
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΤ ΜΕ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΑΡΙΘΜΟ 131 ΤΕΜΑΧΙΟΤ
ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΤΟΤ ΔΗΜΟΤΙΚΟΤ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΟΛΤΛΛΑΤΑΝΟΤ
ΤΟΤ ΔΗΜΟΤ ΕΙΡΗΝΟΤΠΟΛΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΤ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Π.Δ. 24/31-5-1985 Φ.Ε.Κ. 270Δ'
ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ
ΤΟΝ Ν.3212/2003 Φ.Ε.Κ. 308 Α' /31.12.2003

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΟΡΙΟ

ΚΑΝΟΝΑΣ
ΕΜΒΑΔΟ 4000τ.μ.
ΠΡΟΣΩΠΟ: 25.00μ.

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ (ΠΡΙΝ ΤΗΝ 31.12.2003)
ΕΜΒΑΔΟ 4000τ.μ.

ΟΙ ΣΤΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΙΝΑΙ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΣΤΣΤΗΜΑ ΤΗΣ Ο.Δ. ΕΤΟΤΣ 1934 ΤΟΤ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ 'ΠΟΛΤΠΛΑΤΑΝΟΣ' ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΗΑΤΤ ΜΕ ΚΕΝΤΡΟ $\Phi_o=40^o39'$, $\Lambda_o=-1^o33'$

ΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΤΜΗΜΑ ΤΟΤ ΜΕ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΤ ΑΡΙΘΜΟΤ 131 ΤΕΜΑΧΙΟΤ ΣΤΝΟΛΙΚΟΤ ΕΜΒΑΔΟΤ Ε=59750τ.μ. ΣΤΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΠΙΝΑΚΑ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΤΟΤ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ 'ΠΟΛΤΠΛΑΤΑΝΟΣ'

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΝΑΟΤΣΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 2006
Ο ΣΤΝΤΑΞΑΣ

ΤΟΥΜ... ...ΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΡΧΙΤ... ...ΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
17ης Ο... 59200 ΝΑΟΥΣΑ
ΑΡ. Τ... 23320-2...303
Α.Φ.Μ. ... Δ.Ο.Υ. ΝΑΟΥΣΑΣ

ΤΠΕΤΘΤΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΤ Ν. 651/77

Ο ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΤΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΤΠΕΤΘΤΝΑ ΟΤΙ ΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α,Β,Γ,Δ,Α ΕΜΒΑΔΟΤ Ε=7000.00τ.μ. ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΜΕ ΤΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΟΡΙΟ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΗΣ ΔΕΝ ΤΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΤ Ν.1337/83 ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ ΔΙΟΤΙ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΤ ΠΕΡΙΟΧΗ

ΝΑΟΤΣΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 2006
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΟΥΜΑΝΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
17ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 10 59200 ΝΑΟΥΣΑ
Τ.Ε.Ε. 46369
Α.Φ.Μ. 027822265 Δ.Ο.Υ. ΝΑΟΥΣΑΣ

Συνοδεύει την υπ' αριθ. Δ13α.οικ.2163/7.5.07
απόφαση Νομάρχη Ημαθίας

Η αρμόδια υπάλληλος



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	Α.Σ. ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΟΥ		
ΕΡΓΟ	"ΨΥΓΕΙΑ - ΔΙΑΛΟΓΗΤΗΡΙΑ"		
ΝΟΜΟΣ	ΔΗΜΟΣ	ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ	
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΗΜΑΘΙΑΣ	ΕΙΡΗΝΟΥΠΟΛΗΣ	ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΤΟΥΜΑΝΙΔΗΣ Θ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	A_1	ΤΟΥΜΑΝΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. 17ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 10 59200 Τ.Ε.Ε. 46369 Α.Φ.Μ. 027822265 Δ.Ο.Υ. ΝΑΟΥΣΑΣ	
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 500		
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΚΠ. ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΑΡΤΙΟΣ 2006		

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(2)

Στην υπ' αριθμ. 1120679/9294/0010/25.1.2006 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 101/13.2.2006 τ. Δ΄, σχετικά με αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου /ων για έργα στο σταθμό «Αγία Παρασκευή» επέκταση γραμμή 3 του ΜΕΤΡΟ στο Δήμο Χαλανδρίου έκτασης 165,30 τ.μ., γίνεται η ακόλουθη διόρθωση σφάλματος:

Από το εσφαλμένο «1120679/9264/0010/25.1.2006», στο ορθό «1120679/9294».

(Από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών)



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr